

CETRAM SAN LÁZARO

TABLERO DE CONTROL -
TRANSPARENCIA MEXICANA



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA
DE MOVILIDAD

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 1	Acciones GOBCDMX	Entregable
<p>Elaboración y publicación de la relación de todos los documentos que forman parte del proyecto con su clasificación en términos de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LGTAIP) junto con el fundamento legal para clasificarlos como públicos o reservados.</p>	<p>Integrar carpeta de Proyecto Básico</p>	<p>Proyecto básico (2017)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propuesta de proyecto básico “Mejoramiento al entorno urbano de San Lázaro - Análisis costo beneficio del proyecto - Análisis técnico financiero
	<p>Integrar carpeta de Proyecto Elemental Redimensionado</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Proyecto elemental Redimensionado (2021) - Análisis costo beneficio del proyecto elemental redimensionado - Análisis técnico financiero del proyecto elemental redimensionado
	<p>Clasificación y fundamento legal de documentos en términos de la (LGTAIP)</p>	<p>La publicación de toda esta información obedece a un ejercicio de transparencia proactiva, entendiendo esta última como el conjunto de habilidades que promueven la identificación, generación, publicación, difusión y reutilización de información adicional a la establecida con carácter obligatorio por la Ley. Lo anterior, con fundamento en los artículos 2 fracción V, 24 fracción XII, 57, 58, 70 fracción XXVII de la Ley General de Transparencia, Acceso a la Información Pública, así como de los artículos 5 fracción III, 24 fracción XIV, 107, 108 segundo párrafo, 112 fracción VII y 121 fracción XXIX de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México.</p>

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 3	Acciones GOBCDMX	Entregables
<p>Elaboración de un análisis costo beneficio de las opciones relacionadas con el Título de Concesión del CETRAM San Lázaro y sus modificaciones y publicación del mismo en la página del CETRAM San Lázaro.</p>	<p>Análisis de ventajas y desventajas de tres alternativas:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Conservar el proyecto Básico y el Título de Concesión2) Cancelar Título de Concesión y licitar el proyecto del Cetram3) Modificar el proyecto y el Título de Concesión	<p>Evaluación de alternativas para la rehabilitación del Centro de Transferencia Modal San Lázaro</p>

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 2	Acciones GOBCDMX	Entregable
<p>Integración de los expedientes correspondientes al otorgamiento del Título de Concesión del CETRAM San Lázaro, así como a la primera modificación al Título y segunda modificación, los cuales deberán contener todos los elementos de justificación de la toma de decisiones, y deberán ser públicos, conforme a los términos de la legislación vigente en materia de transparencia.</p>	<p>Integrar expediente de Título de Concesión (incluir acta de entrega recepción en caso de que exista)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Título de concesión CETRAM San Lázaro - Primer modificatorio del título de concesión - Segundo modificación del título de concesión - Solicitud para el segundo modificatorio del título de concesión - Acuerdo del Comité de Patrimonio Inmobiliario
	<p>Integrar expediente del Primer Modificadorio al Título de Concesión</p>	
	<p>Integrar expediente del Segundo Moficiatorio al Título de Concesión</p>	

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 4	Acciones GOBCDMX	Entregable
<p>Elaboración de un análisis de las corridas financieras por parte de SAF. Se recomienda que en futuros procesos de otorgamiento o revisión de concesiones, un tercero independiente al Gobierno capitalino o a los interesados en obtener o modificar un título de concesión, pueda realizar las estimaciones financieras correspondientes.</p>	<p>Análisis de SAF</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Oficio SAF-DGAF-01637-2021 - Oficio SAF-DGAF-1814-2021 - Oficio SAF-DGAF-1916-2021 -Oficio SAF-DGAF-1930-2021 -Oficio SAF-DGAF-1968-2021 - Oficio SAF-DGAF-1983-2021 -Análisis de contraprestación por ingresos excedentes -Oficio SAF/DGAF/01569/2020 -Acuse SAF/DGPI/2348/2020

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 6	Acciones GOBCDMX	Entregable
<p>Implementación de un clausulado desarrollado bajo la lógica de un contrato inteligente (condicionado al desempeño) para generar condiciones y supuestos de acción en función de los niveles de desempeño del concesionario, previendo posibles escenarios y reduciendo la posibilidad de recurrir a modificaciones adicionales a los términos convenidos en este segundo modificatorio.</p>	<p>Clausulado inteligente en el 2do modificatorio al título concesión</p>	<p>Sección 18.3 del segundo modificatorio al título concesión</p>

TABLERO DE CONTROL DE LAS ACCIONES PARA ATENDER LAS RECOMENDACIONES DE TRANSPARENCIA

Recomendación 5	Acciones GOBCDMX	Entregable
<p>Mecanismo de seguimiento a recomendaciones de Transparencia Mexicana mediante un Tablero de control en donde se integre el tratamiento que la SEMOVI dará a cada una de éstas.</p>	<p>Tablero de seguimiento</p>	<p>Este documento</p>

CETRAM SAN LÁZARO

TABLERO DE CONTROL -
TRANSPARENCIA MEXICANA



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA
DE MOVILIDAD